

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych udziela wyjaśnień na pytania Wykonawców dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu pn: „*Dostawa i montaż hali pneumatycznej nad istniejącym boiskiem przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr 1 w Grójcu*”.

Pytanie 1

Niezbędnym dla bezproblemowego odbioru i użytkowania hali jest odbiór przez szereg instytucji w szczególności przez straż pożarną.

Przepisy p.poż. oraz warunki, jakie powinny spełniać powłoki pneumatyczne reguluje rozdział 10 (§ 288.289) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dlatego proszę o odpowiedź:

Czy w odniesieniu do powyższych przepisów, wykonawcy na etapie składania ofert winni wylegitymować się (złożyć wraz z ofertą) ekspertyzą techniczną wydaną przez akredytowany instytut budownictwa lub pożarnictwa potwierdzający bezpieczeństwo projektowanej hali bez konstrukcji wsporczej oraz atesty lub certyfikaty, potwierdzające trudno zapalność każdej z oferowanych powłok (zgodnie z zapisami PFU)?

Głównym zagrożeniem przedmiotowej inwestycji jest niezgodność wykonania hali z obowiązującymi przepisami p.poż. Nadmieniam, że firmy, które nie posiadają stosownych ekspertyz, mogą nie wykonać zadania ze względów proceduralnych, tj. na etapie realizacji inwestycji może dojść do sytuacji, gdzie organ Straży Pożarnej (jeden z uczestników komisji odbiorowej, niezbędnej do oddania do użytkowania) nie dokona takiego odbioru i przedmiot inwestycji nie zostanie dopuszczony do użytkowania.

Brak wymagania takiego dokumentu na etapie składania i oceny ofert może doprowadzić do sytuacji, w której wyłoniony zostanie wykonawca, którego oferowana hala nie spełni tych wymogów, w efekcie czego hala może zostać nie odebrana do użytkowania

Odpowiedź:

Zamawiający nie żąda złożenia wraz z ofertą w/w dokumentów, jednakże Wykonawca na etapie składania oferty zobowiązany jest do uwzględnienia wszystkich wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej dla hali pneumatycznej będącej przedmiotem zamówienia, które zostały określone w Części I pkt 4.2.6 Programu Funkcjonalno Użytkowego (zał. nr 8 do SIWZ).

Pytanie 2

Zamawiający w Programie Funkcjonalno – Użytkowym pkt. 4.2.6 ppkt. a) wymaga dostarczenia przez Wykonawcę ekspertyzy technicznej potwierdzającej bezpieczeństwo projektowanej hali bez konstrukcji wsporczej. Z opisu tego punktu wynika, iż intencją Zamawiającego jest dostawa i montaż hali bez konstrukcji do awaryjnego podwieszenia powłoki pneumatycznej (bezzlinowej).

W związku z tym prosimy o potwierdzenie, że zamówienie obejmuje wyłącznie hale pneumatyczne bez konstrukcji wsporczej (bezzlinowe).

Czy dokument wymieniony powyżej ma być dokumentem wydanym przez jednostkę akredytowaną tj. Instytut Techniki Budowlanej lub inny akredytowany instytut pożarnictwa?

Odpowiedź:

Brzmienie punktu jest stwierdzeniem ogólnym. Nie jest intencją Zamawiającego dostarczenie koniecznie hali bezzlinowej. Każdy typ hali pneumatycznej jest konstrukcją bezwsporcza. Zdaniem Zamawiającego konstrukcja wsporcza to słupy, dźwigary, ramy itd. W halach pneumatycznych funkcje nośną pełni „nadcisnienie”.

Zapis PFU jest jednoznaczny i ekspertyza powinna być wydana przez jednostkę akredytowaną taką jak np. ITB lub inny akredytowany instytut pożarnictwa.

Pytanie 3

Zamawiający w Programie Funkcjonalno – Użytkowym pkt. 4.2.2.1 przedstawia opis systemu powłok dla hali pneumatycznej linowej, która składa się z trzech niezależnych powłok: powłoki głównej, trzywarstwowej powłoki izolacyjnej oraz powłoki ochronnej. Zwracamy uwagę, że jest to rozwiązanie charakterystyczne wyłączenie dla hal linowych. Jeżeli intencją Zamawiającego jest wybudowanie hali bezzlinowej, dwupowłokowej, wnosimy o dopuszczenie poniższego systemu powłok.

Powłoka pneumatyczna wykonana w systemie podwójnej membrany tj. pomiędzy dwie warstwy wytrzymałych materiałów wdmuchiwane jest gorące powietrze, generowane przez system grzewczo-nadmuchowy.

Powłoka zewnętrzna i wewnętrzna pokryta PCV, przepuszczająca światło, spełniająca normę trudnopalności PN-EN 13501-1 dla klasy B-s2-d0, zabezpieczona przeciwko pleśni, grzybom i promieniowaniu UV, kolor biały.

Dane techniczne:

- gramatura: 630-720 g/m²
- siła naciągu (wytrzymałość na rozciąganie): min. 2400/2300 N/5cm
- odporność na rwanie: min. 230 N

Odpowiedź:

Intencją Zamawiającego nie jest zamówienie hali bezzlinowej zgodnie z odpowiedzią na pytanie 2, ale uzyskanie hali o jak największej energooszczędności i przez to najtańszej w eksploatacji. Zamawiający dopuszcza hale bezzlinowe, dwupowłokowe, jednak hale dwupowłokowe posiadają gorsze parametry izolacyjności termicznej niż hale trójpowłokowe.

Pytanie 4

W celu odprowadzenia wód opadowych z powłoki, kumulujących się po obwodzie hali należy wykonać odwodnienie liniowe dookoła hali. Czy odwodnienie liniowe ma zostać wykonane w opasce z kostki brukowej okalającej boisko?

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca konkretnego miejsca odwodnienia liniowego. Ma ono skutecznie odprowadzać wodę opadową. Dokładne umieszczenie takiego odwodnienia uzależnione jest od ostatecznych gabarytów hali. Jeśli wypadnie na opasce z kostki to tam je należy umieścić.

Pytanie 5

Wg zapisów w Programie Funkcjonalno – Użytkowym pkt. 4.2.7.4 oświetlenie hali mają stanowić oprawy LED o mocy 200W każda. Prosimy o dopuszczenie zastosowania w hali opraw o mocy 100W każda, które zapewnią jeszcze niższe zużycie energii elektrycznej, a także zapewnią wymagane natężenie światła min. 200lx.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza oprawy 100 W pod warunkiem zapewnienia wymaganego natężenia światła min. 200 lx

Pytanie 6

W przypadku wybrania rozwiązania hali pneumatycznej linowej może wystąpić problem z montażem bramek wewnątrz hali, ponieważ kąt wznoszenia ścian w tego typu hali wynosi tylko 30 st. a przez to membrana hali pneumatycznej będzie kolidowała z bramką łącznie z liniami i fundamentami.

W związku z tym czy bramki mają być przerobione, aby zmniejszyć głębokość bramki, czy też mają być przesunięte łącznie z liniami?

Odpowiedź:

Na etapie PFU bramka mieściła się w świetle hali. W sytuacji gdy zaproponowany konkretny rodzaj hali będzie powodował kolizję powłoki hali z bramkami, Zamawiający dopuszcza obie możliwości przy czym należy zachować warunek minimalnej długości boiska dla orlików.

Pytanie 7

Wg zapisów w Programie Funkcjonalno – Użytkowym pkt. 2 w zakresie zamówienia jest przeróbka siatek ogrodzenia na demontowalne do wysokości 2,5m. Prosimy o sprecyzowanie:

- a) czy ta przeróbka ma obejmować ogrodzenie dookoła całego boiska
- b) jednoznaczne określenie zakresu i materiałów.

Odpowiedź:

Przeróbka siatek ogrodzenia została zapisana aby umożliwić łatwiejszy montaż kotew dla hali. Nie da się określić pełnego zakresu materiałów gdyż ostateczna przeróbka zależna będzie od zaproponowanego systemu kotwienia. Należy więc przewidzieć również możliwość demontażu całego ogrodzenia. Decyzję musi ostatecznie podjąć Wykonawca, dla konkretnego systemu hali.